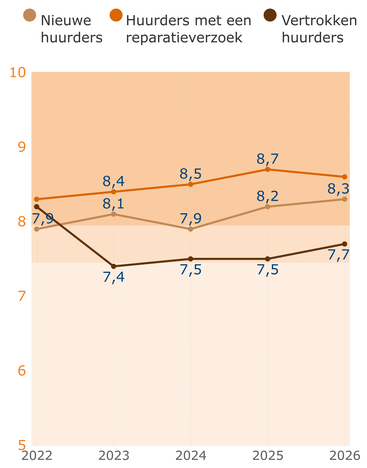
Stichting deltaWonen

2026

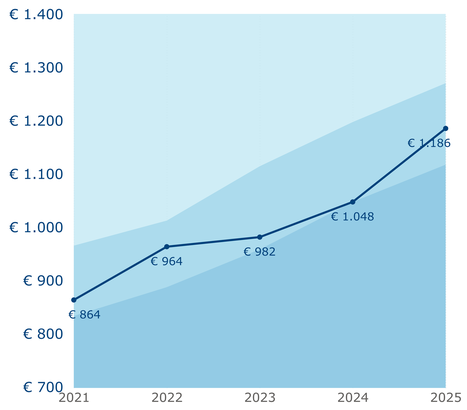
HUURDERSOORDEEL A

Nieuwe huurders	8,3	A
Reparatieverzoek	8,6	A
Vertrokken huurders	7,7	B



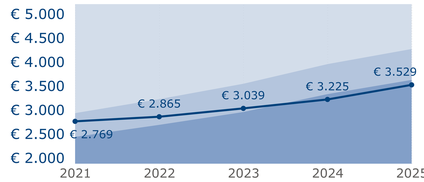
FINANCIËN B

Beïnvloedbare bedrijfslasten (per vhe) **€ 1.186**



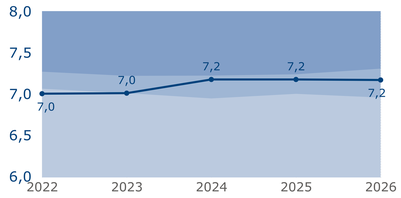
ONDERHOUD & VERBETERING B

Uitgaven per vhe



Uitgaven onderhoud, verbetering en verduurzaming [€/vhe]*	€ 3.529	A
Technische woningkwaliteit		B
Conditiescore	2,1	
(EP2) [kWh/m²]	159,3	
Ervaren woningkwaliteit	7,2	B

Ervaren woningkwaliteit

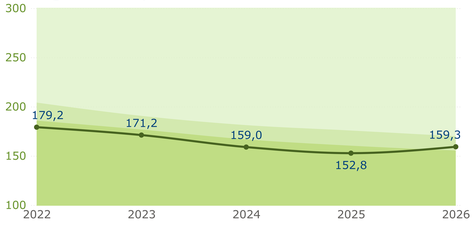


vijfjaarsgemiddelde

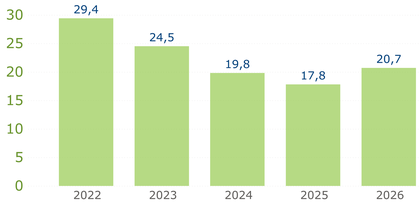
DUURZAAMHEID B

Isolatieprestatie [kWh/m²]	20,7	A
Energetische prestatie (EP2) [kWh/m²]	159,3	B
CO_2-uitstoot gas [kg/m²]	15,4	B

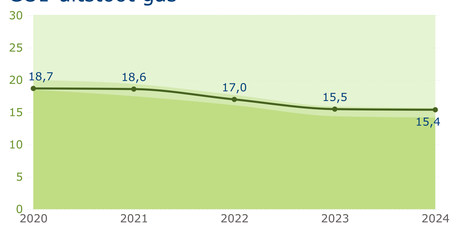
Energetische prestatie



Isolatieprestatie



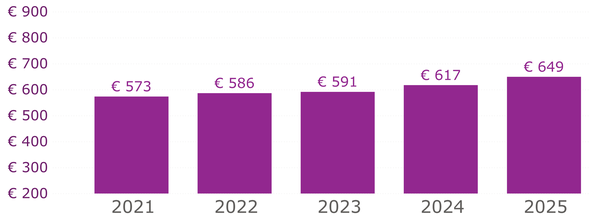
CO_2-uitstoot gas



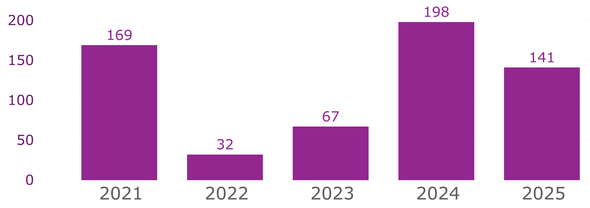
BESCHIKBAARHEID & BETAALBAARHEID

Verhouding huur / maximaal toegestane huur **61,6%**

Gemiddelde huur (DAEB)



Aantal nieuwbouw woongelegenheden per jaar



LEEFBAARHEID

	2025	2026
Veiligheidsgevoel	7,2	7,4
Ervaren overlast	6,2	6,7
Schone en nette buurt	6,2	6,6
Ervaren inzet corporatie	6,0	6,4
Leefbaarheidsuitgaven	€ 211	€ 236