



Werkzaamheden de Havezate

Mei 2026 - Nummer 5

Bij de Havezate gaat de komende jaren veel gebeuren. De 'oudbouw' wordt in fases gesloopt. Hiervoor in de plaats komt nieuwbouw. Wij houden u via deze nieuwsbrief op de hoogte van de bouwwerkzaamheden en de planning.

Inhoudsopgave

- Stand van zaken van de bouw
- Wat gaan we de komende weken doen?
- Kijkwoning is verhuisd - vernieuwd uitzicht!
- Routebeschrijving naar de nieuwe kijkwoning
- Kijk live mee met de bouw

Vragen over de werkzaamheden?

Neem dan contact op met Nijhuis Bouw via het telefoonnummer 038 - 422 56 77. U mag vragen naar uitvoerder Bas Taken of stuur een e-mail naar havezate@nijhuis.nl

Heeft het spoed en is het buiten kantooruren?

Bel dan naar 0548 - 535 445.

Stand van zaken van de bouw

Sinds de laatste nieuwsbrief is er veel gebeurd op de bouwplaats.

De fundering van blok 6 en blok 7 is helemaal klaar. Ook zijn de riolering en waterleiding aangelegd. Daarna zijn de vloeren van de begane grond gelegd en afgestort.

Blok 6

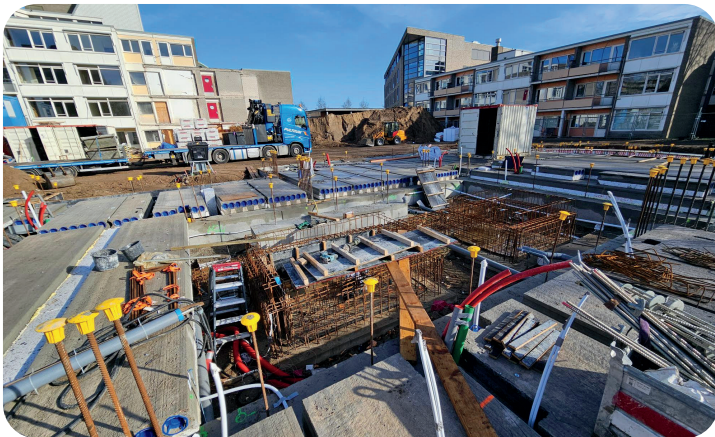


Blok 7

Op de kraanfundatie die vóór de kerst is gemaakt, is nu een grote torenkraan opgebouwd. Deze kraan is maar liefst 70 meter hoog en al van grote afstand te zien.



Buiten het gebouw heeft de infra-aannemer de riolering aangesloten op het hoofdriool. Daarna is gestart met het plaatsen van de prefab-betonwanden op de begane grond van blok 7. Helaas hebben we te maken met leveringsproblemen. Daardoor gaat dit werk nu iets langzamer dan gepland.



Wat gaan we de komende weken doen?

De komende weken werken we verder aan:

- het plaatsen van de wanden op de begane grond van blok 7;
- het leggen van de vloeren van de eerste verdieping.

Daarna kunnen we hopelijk snel verder bouwen en echt de hoogte in.

Ook is de steigerbouwer begonnen. Deze plaatst de gevelsteiger, zodat iedereen veilig kan werken aan de buitengevel.

Kijkwoning is verhuisd - vernieuwd uitzicht!

De oorspronkelijke kijkwoning had een mooi uitzicht op de bouw. Zo kon u de voortgang goed volgen. Inmiddels zijn er wanden geplaatst bij gebouw 7. Daardoor is het zicht op de bouw minder geworden.

We kregen van bewoners de vraag of het mogelijk was om vanaf een andere plek te kijken. Daarom zijn we op zoek gegaan naar een nieuwe locatie. Met succes!

Vanaf 20 april is de kijkwoning verhuisd naar Gombertstraat 714. Vanaf deze nieuwe plek heeft u een prachtig uitzicht op gebouw 6 én gebouw 7.

Kom gerust een kijkje nemen en volg de bouw van dichtbij.

Veel kijkplezier!



Uitzicht vanuit oude kijkwoning

Routebeschrijving naar de nieuwe kijkwoning:

1. Neem de lift bij ingang 2a
2. Stap uit op verdieping 3
3. Ga rechtsaf en ga door de klapdeur
4. Ga daarna direct links door de klapdeur
5. De woning bevindt zich aan de linkerkant, op nummer 714



Uitzicht vanuit nieuwe kijkwoning

Kijk live mee met de bouw

Vindt u het leuk om de nieuwbouw te volgen? Dankzij de live-cameraverbinding ziet u alles wat er op de bouwplaats gebeurt.

Kijk live mee: www.deltawonen.nl/havezate.

Deze nieuwsbrief is met grote zorgvuldigheid opgesteld. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

deltaWonen

Postbus 604, 8000 AP Zwolle
Veerallee 30, 8019 AD Zwolle
T: 038 851 02 00
E: havezate@deltawonen.nl
www.deltawonen.nl

Nijhuis Bouw B.V.

Postbus 241, 7460 AE Rijssen
Nipkowstraat 1d, 8013 RJ Zwolle
T: 038 422 56 77
E: [zwolle@nijhuis.nl](mailto: zwolle@nijhuis.nl)
www.nijhuis.nl