



Kluswijzer verwarming(cv) en klimaat

Wilt u zelf klussen?

U wilt van uw huis uw thuis maken. Klussen hoort daarbij. Zo kunt u meestal uw woning aanpassen aan uw wensen. Vaak heeft u hiervoor onze toestemming nodig. Het is belangrijk dat u de klus goed en veilig doet of laat doen. Daarom stellen wij voorwaarden aan uw klus.

In deze Kluswijzer leest u de voorwaarden voor:

- Airco met vaste unit
- Airco met losse unit
- Houtkachel of allesbrander
- Cv-installatie/aanpassingen
- Andere kamerthermostaat
- Vloerverwarming

Een overzicht van alle klussen vindt u in het klusoverzicht. Staat uw klus er niet bij? Neem dan contact met ons op.

Lees ook de folder Zelf klussen

Het is belangrijk dat u deze Kluswijzer en de folder Zelf klussen leest. Zo bent u goed op de hoogte van alle regels als u zelf aan de slag gaat. En voorkomt u nare verrassingen.

Wat staat er in de folder 'Zelf klussen'?

In de folder Zelf klussen leest u alle algemene voorwaarden waaraan uw klus moet voldoen en hoe u een vergunning aanvraagt bij de gemeente. Waar u aan moet denken als u binnen een Verenging van Eigenaren woont. Wat u (niet) mag laten zitten en of u misschien een vergoeding krijgt als u gaat verhuizen. En ook over de keuze van materialen en kleuren, asbest, het onderhoud en verzekeringen.

Toestemming of melden?

Hieronder leest u of u toestemming nodig heeft of dat u alleen verplicht bent om de klus bij ons te melden.

	Toestemming	Melden
Cv-installaties/aanpassingen	✓	
Kamerthermostaat		✓

Let op: voor een airco met vaste unit, vloerverwarming en houtkachel of allesbrander geven wij nooit toestemming.

Hoe vraag ik toestemming voor mijn klus?

Doorloop de stappen op onze website. Kijk bij Zelf Klussen en klik op de link bij 'Direct weten waar u aan toe bent'.

Wanneer hoor ik of ik toestemming krijg?

U krijgt binnen 5 werkdagen een bevestiging of afwijzing van uw aanvraag. Als wij vragen hebben, dan nemen wij binnen 2 werkdagen contact met u op. Wij leggen u altijd uit waarom u een klus wel of niet mag doen.

Hoe meld ik mijn klus?

Doorloop de stappen op onze website. Kijk bij Zelf Klussen en klik op de link bij 'Direct weten waar u aan toe bent'.

Meer informatie?

Heeft u na het lezen van deze Kluswijzer nog vragen? Of kunnen wij u helpen bij het invullen van het klusformulier? Neem dan contact op met onze klantenservice via telefoonnummer 038 851 02 00. Of mail ons via info@deltawonen.nl.

Voorwaarden per klus

Airco met losse unit

- Controleer voor de aankoop of het vermogen van de airco die u wilt niet hoger ligt dan uw meterkast aankan.
- Schakel de elektriciteit uit als u aan de slag gaat. Dit doet u door de hoofd- of groepsschakelaar om te zetten.
- Sluit niet meer apparaten op één groep aan dan de groep aan kan. Doet u dit wel dan is de kans groot dat u last krijgt van storingen.
- Breng de afvoer van de airco door een openslaand raam naar buiten.
- Gebruik alleen materiaal dat geschikt is voor het plaatsen en installeren van een losse airco.

Wat betekent het voor mijn klus als ik ga verhuizen?

- U mag de airco niet achterlaten als u gaat verhuizen. Wij vragen u deze te verwijderen.
- Heeft u het raam vervangen voor een paneel? Plaats dan de originele ruit onbeschadigd terug. Vergeet de ruit dus niet te bewaren. In overleg met de mutatie-inspecteur spreekt u af of u het kozijn moet schilderen/ herstellen. Lees de voorwaarden in de folder Zelf klussen.

Zelf plaatsen cv-installatie

U mag een cv-installatie niet zelf plaatsen. Wij doen dit voor u. Hier staat een huurverhoging tegenover. Wilt u weten wat de mogelijkheden en kosten zijn? Neem dan contact met ons op.

Aanpassingen aan uw cv-installatie

- Mogelijke aanpassingen kunnen zijn: een extra radiator, het verplaatsen van een radiator en/of het aanbrengen van thermostatische radiatorcranken.
- Laat altijd een erkend installateur de aanpassingen aan uw cv-installatie doen.

Wat betekent het voor mijn klus als ik ga verhuizen?

U krijgt geen vergoeding voor aanpassingen aan uw cv-installatie. De mutatie-inspecteur beoordeelt of u de aanpassingen mag achterlaten in de huidige staat. Lees alle voorwaarden in de folder Zelf klussen.

Kamerthermostaat

- Lees voor het plaatsen van de nieuwe kamerthermostaat de handleiding goed door. U moet de nieuwe thermostaat op dezelfde manier aansluiten als de oude kamerthermostaat.
- Installeer de kamerthermostaat op dezelfde plaats als de oude.
- U mag de nieuwe kamerthermostaat niet in een andere ruimte plaatsen. U ontregelt dan de werking van de cv-installatie.

Wat betekent het voor mijn klus als ik ga verhuizen?

Als u gaat verhuizen vervangt u uw thermostaat weer voor de originele kamerthermostaat. Vergeet deze dus niet te bewaren. Hierover maakt u afspraken met de mutatie-inspecteur.